



T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
ARALIK AYI MECLİS TOPLANTILARI
1. BİRLEŞİM 1. OTURUMUNDA GÖRÜŞÜLEN GÜNDEM
MADDELERİNE AİT TUTANAK

01 Aralık 2021
Başlama-Bitiş Saati
17:00 - 17:25

MECLİS BAŞKANI	Dt. Ahmet ATAÇ		
KÂTİP ÜYELER	Nazan ERŞAHİN - Hatice Canan ADLİM		
MEVCUT ÜYE	36 Kişi (Başkan Dahil)		
İZİNLİ ÜYELER	Akın ÇAMOĞLU - Zeynep ÇETİN		
KATILMAYANLAR			
MEVCUT ÜYELER	Nuray AKÇASOY	Metin GÜNDOĞDU	Neşe KARADEMİR
	İbrahim KÖKDERE	Mustafa COŞU	Mustafa KAVAS
	Hasan TUTUCU	Fatma Banu KURT	Burhan ÇİFTER
	Hasan Hüseyin BOLAT	Niyazi ÇETİN	Ali İNCİ
	Erdoğan AYDOĞMUŞ	Zehra ZEYDAN	Mehmet GÜNDOĞAN
	Hasan ÜNAL	Yaşar TEPEKAYA	Mustafa GÜLERYÜZ
	Mustafa ÖNDER	Seyfettin ÇALIŞKAN	Emre AYDIN
	Ahmet İLKER	Meliha ÇELİK	Erkan KOCA
	Ahmet VURAL	Mustafa BİRSEN	Zuhal SEZGİN
	Fikriye GÜVEN ZAPTİYE	Orhan DURMUŞ	Eyyüp YILMAZ
	Turgut DOĞANDOR	Fatih ÖZATA	Şenel ALTUN

Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ: Değerli meclis üyeleri. Aralık Ayı Meclis Toplantıları 1. Birleşim 1. Oturumunu açıyorum. Yoklama yapalım.

Katip Üye Hatice Canan ADLİM: Tek tek isim okumak sureti ile yoklama yaptı.

Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ: Akın ÇAMOĞLU - Zeynep ÇETİN' i izinli sayarak oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Gündemi okuyalım.

Katip Üye Hatice Canan ADLİM:

ARALIK AYI MECLİS TOPLANTILARI
1. BİRLEŞİM 1. OTURUMUNA AİT GÜNDEM MADDELERİ

- 5393 Sayılı Kanunun 9. ve 75. Maddeleri gereği mahalle muhtarlarının ihtiyaçlarının karşılanması konusunun görüşülmesi. (Muhtarlık İşleri Müdürlüğü)
- 5393 Sayılı Kanunun 18 ve 49. maddeleri gereği dolu-boş memur kadrolarında derece değişikliği yapılması. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü)
- Mülkiyeti Belediyemize ait Zincirlikuyu ve Muttalıp-Orta Mahallelerinde bulunan hisselerin satışı konusunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)
- 2050 yılı vizyonunun yer aldığı " İklim ve Enerji İçin Belediye Başkanları Sözleşmesi" için Belediye Başkanı Dt.Ahmet ATAÇ'a yasal temsilcisi olma ve ekte verilen sözleşmeyi imzalama yetkisi verilmesi konusunun görüşülmesi. (İklim Değişikliği Müdürlüğü)
- Belediyemizin hazırlamış olduğu "Tepebaşı Belediyesi Sürdürülebilir Enerji ve İklim Eylem Planı" nın (Covenant of Mayors) Belediye Başkanları Sözleşmesi değerlendirme komitesine sunulması konusunun görüşülmesi. (İklim Değişikliği Müdürlüğü)
- Muhtelif Mahallelerde Yol boyu Ticaret Teşekkülü Belirlenmesi konusunun görüşülmesi. (Plan ve Proje Müdürlüğü)
- Yeşiltepe, Şirintepe, Zincirlikuyu ve Aşağısöğütönü Mahallelerinde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine yapılan itiraz konusunun görüşülmesi. (Plan ve Proje Müdürlüğü)

Aralık Ayı Meclis Toplantıları 1. Birleşim 1. Oturumuna Ait Tutanak

8. Kadastro Müdürlüğünün 3402 Sayılı Kanununun 22/A Maddesi gereği Kadastro güncelleme çalışmalarına başlanacak olan ilçemize bağlı Atalan, Bektaşpınar, Buldukpınar, Cumhuriyet, Çalkara, Çanakkıran, Çerkezkartal(Aşağıkartal), Hekimdağ, Karadere, Kızılınler, Nemli, Takmak, Taycılar, Tekeçiler, Yarımca ve Yeniincesu mahallelerinde güncelleme çalışmaları sırasında ekipler ile birlikte görev yapmak üzere bilirkişi seçilmesi. (Plan ve Proje Müdürlüğü)

Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAC: Evet gündemi oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Evet 1. maddeden başlayalım.

Meclis Üyesi Turgut DOĞANDOR: Başkanım komisyonda görüşülecek maddeler 1. madde plan bütçe komisyonu, 2 plan bütçe, 3 plan bütçe, 4. maddeyi meclisimizce görüşüp oylayalım, 5. maddeyi yönetmelik komisyonuna, 6. ve 7. maddeyi imar komisyonuna, 8. maddeyi de meclisimiz uygun görürse direkt oylayalım.

Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAC: Evet uygun mudur arkadaşlar? Peki o zaman Turgut Bey'in bu önerisini öncelikle bir oylayalım. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. O zaman 1. madde plan bütçe, 2. madde plan bütçe, 3. madde plan bütçe, 5. madde yönetmelik, 6. madde imar, 7. madde imar olmak üzere bu komisyonlara sevkini oyluyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. O zaman 4. maddeden başlıyoruz.

Katip Üye Nazan ERSAHİN:

BAŞKANLIK MAKAMINA

2008 yılında başlatılan ve Avrupa Komisyonu tarafından desteklenen, 11 bine yakın imzacısı bulunan Belediye Başkanları Sözleşmesi, iklim ve enerji konularında yerel yönetimleri bir araya getiren, küresel iklim değişikliğiyle mücadelede uluslararası çabalara destek veren dünyanın en büyük girişimidir.

Nisan 2021'de Belediye Başkanları Sözleşmesi girişimi, Avrupa Yeşil Mutakabati doğrultusunda yeni bir aşamaya girerek daha adil ve iklim açısından nötr bir Avrupa hedefini resmen başlatmıştır. Sözleşmenin yeni imzacıları, 2030 sera gazı emisyonlarını en az kendi ulusal hedefleri kadar azaltmayı ve 2050 yılına kadar iklim nötrlüğüne ulaşmayı taahhüt edeceklerdir.

Belediye Başkanımız Dt. Ahmet Ataç, 7/10/2021 tarihinde düzenlenen 2050 yılı iklim ve enerji vizyonunun tanıtıldığı Belediye Başkanları Sözleşmesi törenine katılım sağlayarak, adil bir iklim geçişini desteklemeye devam etmek ve yeni Siyasi Taahhüdü imzalamak için istekli olduğunu gösteren diğer belediye başkanlarıyla bir araya gelmiştir.

Dt. Ahmet ATAC'a; 2050 yılı vizyonunun yer aldığı "İklim ve Enerji İçin Belediye Başkanları Sözleşmesi" yasal temsilcisi olma ve ekte verilen sözleşmeyi imzalama yetkisinin verilmesi hususunun Meclis'ce görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim.

Ayça KÖPRÜBAŞI
İklim Değişikliği Müdür V.

Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAC: Evet arkadaşlar hatırlarsanız REMOURBAN projesine girdiğimizde daha doğrusu Başkanlar Sözleşmesine Brüksel'de imza attığımızda arkadan sürdürülebilir eylem planı istedi Avrupa komisyonu. Onu hazırlayıp gönderdik. Onlar kontrol ettikten sonra kabul ettiler bize geri geldi. Oradaki şey 2020 yılında karbon ayak izini %23 azaltacağına söz vermiştik. Tabi bu iklimsel ısınmalar bütün dünyayı kasıp kavurduğu için yeni bir kararla hatta covidin başladığı gün Brüksele gidecektik oradaki toplantıya gene Başkanlar sözleşmesi için ama oradan gelen bir yazıyla iptal edildiğini sonra bunların online olarak devam edildi. Şimdi 2030'a kadar her ülke kendi becerdiği şekilde halletmeye çalışacak. Ama 2050'de ise yaklaşık %40'lık bir azaltma hedefiyle bu maddeler imzalanıyor. Bunu zaten yol aldıkça meclisimize bilgi vereceğiz o şekilde hareket edeceğiz.

Aralık Ayı Meclis Toplantıları 1. Birleşim 1. Oturumuna Ait Tutanak

İmzayı atmama güvendiğiniz için çok teşekkür ediyorum arkadaşlar. Oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. 8. Madde.

Katip Üye Hatice Canan ADLİM:

BAŞKANLIĞ'A

Eskişehir Kadastro Müdürlüğü'nün 03.05.2011 tarih ve 82953731-170.02-E.1309558 sayılı yazısında; İlçemiz Atalan, Bektaşpınar, Buldukpınar, Cumhuriyet, Çalkara, Çanakkıran, Çerkezkartal(Aşağıkartal), Hekimdağ, Karadere, Kızılınler, Nemli, Takmak, Taycılar, Tekeçiler, Yarımca ve Yeniincesu Mahallelerinde 3402 sayılı Kanunun 22/A maddesi gereğince Kadastro güncelleme çalışmaları yapılacağı ve 22/A çalışmaları sırasında ekipler ile birlikte görev yapmak üzere altı adet bilirkişinin seçilmesi talep edilmektedir.

3402 sayılı Kanunun 22/A maddesi Kadastro güncelleme çalışmaları sırasında ekipler ile birlikte görev yapmak üzere Atalan, Bektaşpınar, Buldukpınar, Cumhuriyet, Çalkara, Çanakkıran, Çerkezkartal(Aşağıkartal), Hekimdağ, Karadere, Kızılınler, Nemli, Takmak, Taycılar, Tekeçiler, Yarımca ve Yeniincesu Mahallelerin'de bilirkişilerin seçilmesi konusunun Meclisçe görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim.

Murat YILDIZ
Plan ve Proje Müdürü

ATALAN MAHALLESİ BİLİRKİŞİ LİSTESİ

SIRA NO	T.C KİMLİK NO	ADI	SOYADI
1	22072868364	Yaşar	ATİK
2	22252862380	Recep	MAZLUM
3	20566918502	Mehmet	ÜSTÜN
4	22078868146	Süleyman	ATİK
5	21175898292	Veli	ALKAN
6	20533919686	Süleyman	YAKICI

BEKTAŞPINAR MAHALLESİ BİLİRKİŞİ LİSTESİ

SIRA NO	T.C KİMLİK NO	ADI	SOYADI
1	19405948404	Ahmet	SARIÇİÇEK
2	42535186330	Ersin	SERT
3	42718180292	Seçkin	SAYIN
4	42676181690	Suat	ÜNLÜ
5	42307193986	Nuri	İNAL
6	43927139996	Muharrem	NARİN

TEKECİLER MAHALLESİ BİLİRKİŞİ LİSTESİ

SIRA NO	T.C KİMLİK NO	ADI	SOYADI
1	47689015482	Muharrem	BAYAR
2	45598085138	Mehmet	KAVAK
3	46609051494	İbrahim	KÜÇÜK
4	45145100246	Hüseyin	İMDAT
5	45112101320	Mustafa	İMDAT
6	46867042838	Mustafa	ÇAYIR

TAYCILAR MAHALLESİ BİLİRKİŞİ LİSTESİ

SIRA NO	T.C KİMLİK NO	ADI	SOYADI
1	22942840292	Şaban	GÜREN
2	23752813292	Yüksel	SAVUR
3	23383825510	Bülent	KÖKBUDAK
4	22522854268	Emrullah	ÖNER
5	22324860894	Ali	ÜNÜGÜR
6	23263829522	Ercan	GÜLER

BULDUKPINAR MAHALLESİ BİLİRKİŞİ LİSTESİ

SIRA NO	T.C KİMLİK NO	ADI	SOYADI
1	45127099940	Serkan	GÖKMEN
2	45793077754	Fahri	KARATAŞ
3	44548119220	Ömer Lütfi	ÇAKMAK
4	45175098346	Necati	GÖKMEN
5	45232096438	Kamil	GÖKMEN

CUMHURİYET MAHALLESİ BİLİRKİŞİ LİSTESİ

SIRA NO	T.C KİMLİK NO	ADI	SOYADI
1	25210764580	Mustafa	YEŞİLÇAY
2	23434823762	Osman	ACAR
3	19537953642	Nejdet	GÜNAL
4	22135867082	Recep	ÖZYAVUZ
5	19879942212	Mehmet	KÖSELER
6	22843843408	Muharrem	ÖZKAN

ÇALKARA MAHALLESİ BİLİRKİŞİ LİSTESİ

SIRA NO	T.C KİMLİK NO	ADI	SOYADI
1	33157500048	İBRAHİM	BAŞLI
2	28108668380	ŞERAFETTİN	ERDOĞAN
3	30976572706	KAZİM	BEYAZ
4	30514588138	EMİNE	BATI
5	32599518642	MÜNÜR	BOZDAĞ
6	31135567472	NEVZAT	DİLSİZ

ÇANAKKIRAN MAHALLESİ BİLİRKİŞİ LİSTESİ

SIRA NO	T.C KİMLİK NO	ADI	SOYADI
1	22363858906	Muammer	ARAT
2	21742879662	Necmettin	SUBAŞ
3	21736879890	Şaban	SUBAŞ
4	21754879216	Fehim	ARACI
5	21739879736	Turan	SUBAŞ

AŞAĞIKARTAL MAHALLESİ BİLİRKİŞİ LİSTESİ

SIRA NO	T.C KİMLİK NO	ADI	SOYADI
1	36409388630	İbrahim	ŞENTÖREGİL
2	34312460306	Engin	ER
3	34624449938	Fahrettin	SÖYLEYİCİ
4	33046502542	Battal	KARTAL
5	34153465652	Nedim	YILMAZ
6	34150465716	Bekir	YILMAZ

HEKİMDAĞ MAHALLESİ BİLİRKİŞİ LİSTESİ

SIRA NO	T.C KİMLİK NO	ADI	SOYADI
1	38341326886	Mustafa	AĞIR
2	38485322072	Doğan	TOY
3	40057269654	Kadir	AĞIR

1	30841576396	Celal	ASLAN
2	30691581328	Yunus	GÜNDOĞA
3	30601584388	Naim	AYDIN
4	30793577922	Mehmet	PASHA
5	32290528056	Nizamettin	UYGUN
6	30391591382	Sacit	BOZKUŞ

KARADERE MAHALLESİ BİLİRKİŞİ LİSTESİ

SIRA NO	T.C KİMLİK NO	ADI	SOYADI
1	18931973652	Hayri	ONER
2	18322993962	Selahattin	ÖZMEN
3	20581918600	Lütfü	ÖZER
4	20068935700	Aziz	ARICI
5	20587918482	Ahmet	ÖZER
6	19486955186	İsmail	AGARAK

NEMLİ MAHALLESİ BİLİRKİŞİ LİSTESİ YARIMCA MAHALLESİ BİLİRKİŞİ LİSTESİ

SIRA NO	T.C KİMLİK NO	ADI	SOYADI
1	10307261684	Mehmet Tevfik	ŞAHİN
2	47272029520	Süleyman	KÖSELER
3	10463256456	Başı	KÖKCE
4	47230030964	Abdullah	KÖSELER
5	17336026840	Mesut	KİSECİK
6	47446023774	Metin	ÖZCAN

YENİNCESU MAHALLESİ BİLİRKİŞİ LİSTESİ

SIRA NO	T.C KİMLİK NO	ADI	SOYADI
1	23011837342	Şaban	KOŞAR
2	26089734728	Halil	OLEROĞLU
3	25096767866	İsmail	YILDIZ
4	26557719158	Ahmet	ERDOĞAN
5	24388791428	Adem	KILÇLI
6	21580885030	Erol	ÜNVER

KIZILINLER MAHALLESİ BİLİRKİŞİ LİSTESİ

SIRA NO	T.C KİMLİK NO	ADI	SOYADI
1	42754179526	RECEP	AKKAŞ
2	39838276714	İBRAHİM	EKEN
3	37420357360	FEHMİ	ÇİFÇİ
4	39571285684	HAYRİ	AVCUN
5	41461222686	İSMAİL	TUNÇYÜREK
6	41434223542	FEHMİ	SERHAN

TAKMAK MAHALLESİ BİLİRKİŞİ LİSTESİ

SIRA NO	T.C KİMLİK NO	ADI	SOYADI
1	25477755710	Mehmet Ali	KOÇ
2	25390758638	Hanefi	YERLİKAYA
3	25282762262	Osman	DURAN
4	32827509152	İsmail Hakkı	DÜZARAT
5	24739780392	Hüseyin	UYANOĞLU
6	33526484320	Mesut	DURULUR

Meclis Başkanı Dt. Ahmet ATAÇ: Bu listeyi zaten jandarma gönderdi. Oylarınıza sunuyorum arkadaşlar. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Aralık Ayı Meclis Toplantıları 2. Birleşim 1. Oturum tarihini, 03 Aralık 2021 Cuma, saat 17:00 olarak oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oybirliğiyle kabul edilmiştir.

Dt. Ahmet ATAÇ
Meclis Başkanı

Nazan ERŞAHİN
Kâtip Üye

Hatice Canan ADLİM
Kâtip Üye